



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 10 OCTOBRE 2025**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Madame DUHEN,  
Monsieur MELLICK, Madame ROSSIGNOL.

**Excusés** : Monsieur LEROY qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY.  
Monsieur MALFAIT.

#### **ARRAS Accord de partenariat en faveur de l'emploi entre Pas-de-Calais habitat et la Cité des métiers de l'Artois**

---

Direction du territoire d'Arras  
Rapporteur : Mme CAMPION Marie

---

#### **I - CONTEXTE**

Le toit, la formation et l'emploi contribuent fortement à l'intégration sociale. C'est la raison pour laquelle, le Conseil d'administration de Pas-de-Calais habitat en a fait l'un des piliers de son projet politique pour la mandature 2021-2028.

Le sous-emploi ou l'emploi précaire touchant particulièrement les locataires du logement social, l'office souhaite, dans le cadre de cette stratégie d'accompagnement à travers le logement, développer des partenariats avec les acteurs économiques locaux, en lien étroit avec les institutions en charge de l'insertion économique, au premier rang desquelles le Département, et de la formation, au premier rang desquelles la Région.

En effet, dans un contexte où le taux de chômage des moins qualifié(e)s demeure élevé et les entreprises rencontrent de réelles difficultés de recrutement, il apparaît pertinent de développer des partenariats pour relever collectivement le défi de l'employabilité (aptitude à l'emploi) des habitants fragilisés et les enjeux de pénurie de ressources humaines des entreprises.

Pas-de-Calais habitat mène, dans le cadre de sa politique générale, des actions en faveur de l'insertion sociale de ses locataires.

## **II – PRESENTATION DU PROJET**

Pas-de-Calais habitat a initié en 2023 et 2024 un parcours de découverte intitulé “Vis ma vie” des métiers de Logista Hometech et Ateliance, ainsi que Mc Donald’s Arras depuis un peu plus d’un an. Les habitants sont également accompagnés par les acteurs de l’emploi et les collectivités.

Pas de Calais habitat souhaite ouvrir la perspective à d’autres acteurs du monde économique en difficulté de recrutement et donner ainsi aux habitants du bailleur social, des compétences professionnelles différentes et de pouvoir bénéficier du parcours Vis ma Vie.

Pour ce faire, il est nécessaire de signer une convention avec la Cité des Métiers de l’Artois sur le territoire d’Arras qui œuvre au quotidien dans nos résidences et proposent des actions d’accompagnement de ces habitants, ainsi qu’un portefeuille d’entreprises aux multiples métiers.

## **III - LES ENGAGEMENTS De CHAQUE PARTIE**

Les engagements de la Cité des métiers de l’Artois :

- Animation d’un atelier de retour à l’activité professionnelle dans le parcours Vis ma vie
- Mise en place des conventions d’immersion dans les entreprises accueillantes
- Suivi des demandeurs d’emploi à la suite du parcours Vis ma vie

Les engagements de Pas-de-Calais habitat :

Pas-de-Calais habitat participera aux ateliers de la cité des métiers de l’Artois et assurera une communication auprès de ses locataires afin de les mobiliser dans les actions et les Vis ma vie que ces derniers pourraient réaliser.

Pas-de-Calais habitat s’engage à assurer le lien entre ses partenaires dédiés à l’insertion et à l’emploi et à faciliter le lien emploi-logement afin de favoriser l’accès à la formation et l’emploi.

Afin que les parties conservent leur liberté, chacune d’elles pourra résilier le présent accord, de plein droit, à tout moment, sans préavis ni indemnité ni formalité, par l’envoi d’une lettre adressée en recommandé avec avis de réception.

Pas-de-Calais habitat et la Cité des Métiers s’engagent à respecter la réglementation de la Loi SAPIN II (code de conduite) et les règles en matière de R.G.P.D.

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée à signer l'accord de partenariat en faveur de l'emploi entre la cité des métiers du Pays d'Artois et Pas-de Calais-habitat.

Décision adoptée à l'unanimité

# **ACCORD DE PARTENARIAT EN FAVEUR DE L'EMPLOI**

## **ENTRE LA CITÉ DES MÉTIERS DU PAYS D'ARTOIS ET**

### **PAS-DE-CALAIS HABITAT**

#### **ENTRE :**

**Pas-de-Calais habitat**, établissement public à caractère industriel et commercial ayant son siège social à Arras (62022), 4, avenue des Droits de l'Homme, CS 20926, représenté par son Directeur général Monsieur Bruno FONTALIRAND dûment habilité,

#### **ET :**

**La Cité des Métiers du Pays d'Artois**, ayant son siège 13 ter Bd Robert Schuman, 62000 Arras, représentée par sa présidente Nathalie GHEERBRANT.

#### **PRÉAMBULE**

Le toit, la formation et l'emploi contribuent fortement à l'intégration sociale. C'est la raison pour laquelle le Conseil d'administration de Pas-de-Calais habitat en a fait l'un des piliers de son projet politique pour la mandature 2021-2028.

Le sous-emploi ou l'emploi précaire touchant particulièrement les locataires du logement social, l'office souhaite, dans le cadre de cette stratégie d'accompagnement à travers le logement, développer des partenariats avec les acteurs économiques locaux, en lien étroit avec les institutions en charge de l'insertion économique, au premier rang desquelles le Département, et de la formation, au premier rang desquelles la Région.

En effet, dans un contexte où le taux de chômage des moins qualifié(e)s demeure élevé et les entreprises rencontrent de réelles difficultés de recrutement, il apparaît pertinent de développer des partenariats pour relever collectivement le défi de l'employabilité (aptitude à l'emploi) des habitants fragilisés et les enjeux de pénurie de ressources humaines des entreprises.

Pas-de-Calais habitat mène, dans le cadre de sa politique générale, des actions en faveur de l'insertion sociale de ses locataires, notamment à travers le dispositif « Vis ma vie ». Ce dispositif, développé depuis fin 2023, permet de mobiliser les locataires à la recherche d'un emploi et leur permet de bénéficier de période d'immersion au sein des entreprises qui recrutent. Ils peuvent à la suite de ce parcours répondre à une offre d'emploi, bénéficier d'une formation professionnelle adaptée.

Pas-de-Calais habitat a signé un accord de partenariat avec le prestataire de service Logista hometech. Néanmoins les domaines d'activités que recherchent les locataires rencontrés ne correspondent pas toujours à la proposition de Logista hometech, c'est pourquoi un partenariat avec la Cité des Métiers du Pays d'Artois s'avère essentiel.

La Cité des Métiers du Pays d'Artois souhaite contribuer sur le plan local au dispositif d'information qui a été mis en place à cet effet en réunissant les spécialistes de l'emploi, de la formation et de l'orientation.

La Cité des Métiers du Pays d'Artois s'adresse à tous, jeunes et adultes, scolaires, étudiants ou déjà engagés dans la vie professionnelle. Elle met à leur disposition conseils, références et services pour leur permettre de construire, de façon autonome, leur propre projet d'évolution professionnelle.

La Cité des Métiers du Pays d'Artois fonctionne avec plusieurs partenaires, spécialistes de l'emploi, de la formation, de l'orientation.

Le présent accord a pour objet de définir le contenu et les modalités du partenariat entre La Cité des Métiers du Pays d'Artois et Pas-de-Calais habitat.

Le présent accord prend effet à compter du 27 juin 2025.

Il pourra être renouvelé par tacite reconduction par période d'un an, sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties respectant un préavis de trois mois.

La Cité des Métiers du Pays d'Artois s'engage à assurer sur les parcours « Vis ma vie » sur le territoire d'Arras:

- l'animation d'un atelier de retour à l'activité professionnelle dans le parcours « Vis ma vie »
- la mise en place des conventions d'immersion dans les entreprises accueillantes,
- le suivi des demandeurs d'emploi à la suite du parcours « Vis ma vie ».

Certaines opérations ponctuelles pourront s'organiser d'un commun accord entre les deux partenaires et/ou les autres partenaires de La Cité des Métiers du Pays d'Artois.

Pas de Calais habitat s'engage à participer aux ateliers de la Cité des métiers du Pays d'Artois et assurera une communication auprès de ses locataires afin de les mobiliser dans les parcours Vis ma vie.

Pas-de-Calais habitat s'engage à assurer le lien sur les actions notamment entre ses partenaires dédiés à l'insertion et à l'emploi et à faciliter le lien emploi-logement afin de favoriser l'accès à la formation et l'emploi.

Afin que les parties conservent leur liberté, chacune d'elles pourra résilier le présent accord, de plein droit, à tout moment, sans préavis ni indemnité ni formalité, par l'envoi d'une lettre adressée en recommandé avec avis de réception.

Pas-de-Calais habitat et la Cité des Métiers s'engagent à respecter la réglementation de la Loi SAPIN II (code de conduite) et les règles en matière de R.G.P.D.

**FAIT EN DEUX EXEMPLAIRES ORIGINAUX**

Arras, Le \_\_\_\_\_

Pour Pas-de-Calais habitat

Bruno FONTALIRAND

Directeur général

Arras, Le \_\_\_\_\_

Pour la Cité des Métiers du Pays d'Artois

La Présidente Nathalie GHEERBRANT

## MEMO

Accord de partenariat entre Pas-de-Calais habitat et la Cité des Métiers de l'Artois sur le Territoire d'Arras afin d'ouvrir la perspective à d'autres acteurs du monde économique en difficulté de recrutement et donner ainsi à nos habitants, des compétences professionnelles différentes et de pouvoir bénéficier du parcours Vis ma Vie.